

# 美工本郷第2ビル



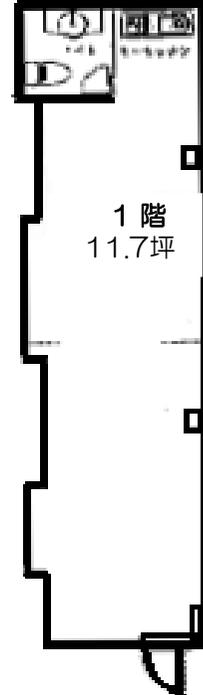
交通アクセス、フットワーク抜群の好立地！浅築、セキュリティ万全、医療関係最適。機械警備やEV不停止機能などセキュリティ面も問題ありません。最寄駅は本郷三丁目駅と御茶ノ水駅。

JR線「御茶ノ水駅」駅徒歩5分

東京メトロ丸の内線「御茶ノ水」駅徒歩5分

東京メトロ丸の内線「本郷三丁目」駅徒歩3分

都営大江戸線「本郷三丁目」駅徒歩3分



※ 図形と現況が異なる場合は現況優先とします。



## 事務所

間取り	事務所		
最寄駅	御茶ノ水・本郷三丁目		
賃貸条件	賃料(税込)	<b>ご相談</b> 円	
	共益費(税込)	<b>ご相談</b> 円	
	保証金	<b>10ヶ月分</b>	
物件所在地	東京都文京区本郷3-14-16		
交通	JR中央線・丸の内線「御茶ノ水」駅徒歩5分		
	丸の内線・大江戸線「本郷三丁目」駅徒歩3分		
建物	建物名	美工本郷第2ビル	
	構造規模	RC造7階建て 1F	
	使用面積	11.7 坪 ( 38.68 m <sup>2</sup> )	
築年月	1992 年 12 月	契約期間	2 年
現況	入居中	引渡日	ご相談
更新費用	更新料	新賃料の1ヶ月分+消費税	
償却	解約時、賃料の2ヶ月+消費税		
その他			
駐車場	なし		
本体設備	エレベーター防犯カメラ付き		
設備	<b>24時間事務所使用可、個別エアコン</b> <b>セコムセキュリティ</b> <b>光ファイバー引き込み済</b> <b>エレベーター各階不停止可・防犯カメラ</b>		

東京都知事免許(17)第2105号 (公社)東京宅地建物取引業協会会員

**三好商事株式会社**

101-0047 東京都千代田区内神田2-16-9 センボービ

☎ 03-3255-9778

ファックス03-3255-9779

定休日  
営業時間

土・日・祝  
9時～17時30分

2025.4.4

■取引態様

媒介

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %